

FOR RENT

# WIC・ミストサウナ・床暖房・カウンターキッチン

2F以上, 2面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	260,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩6分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都中野区新井4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	70.03m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2019年1月	入居時期	2026年3月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定借 2029/3月下旬迄
駐車場	駐輪場		
その他費用	[月次費用] ダーウィンリリーフ: 990円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 年次: 1.2万円		
設備	3口以上コンロ, B.S., C.S., T.V.インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
備考	WIC・ミストサウナ・床暖房・カウンターキッチン		

情報更新日 2026年2月11日

No.LH075182



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL: 03-5337-8666 FAX: 03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付