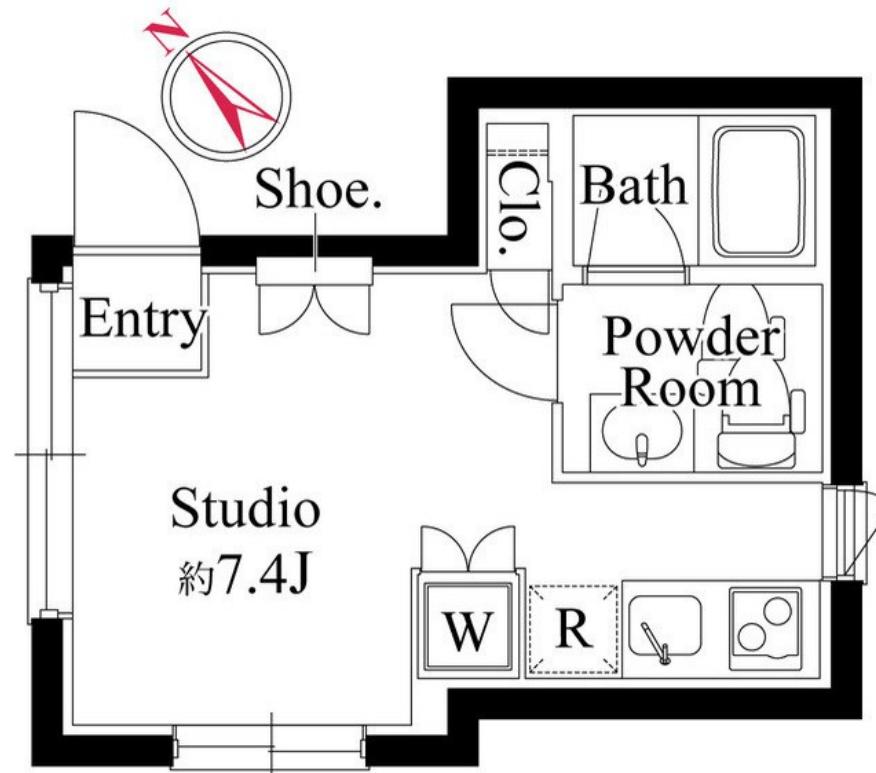


FOR RENT

角部屋・TVモニター・独立洗面台・追い焚

2F以上,3面採光,オートロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	2ヶ月
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩11分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	16.84m ²	向き	
築年月	2016年8月	入居時期	2026年1月11日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	1年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 24Hサポート: 22,000円 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1回目、2回目更新時に5%賃料増額 更新料は1回目のみ		
入居諸条件	事務所可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 5.5万円、1年毎11,000円		
設備	2口コンロ, B.S., C.A.T.V., C.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, エアコン, オートバス, ク		
備考	角部屋・TVモニター・独立洗面台・追い焚き・浴室乾燥		

情報更新日 2025年12月18日

No.LH075166



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付