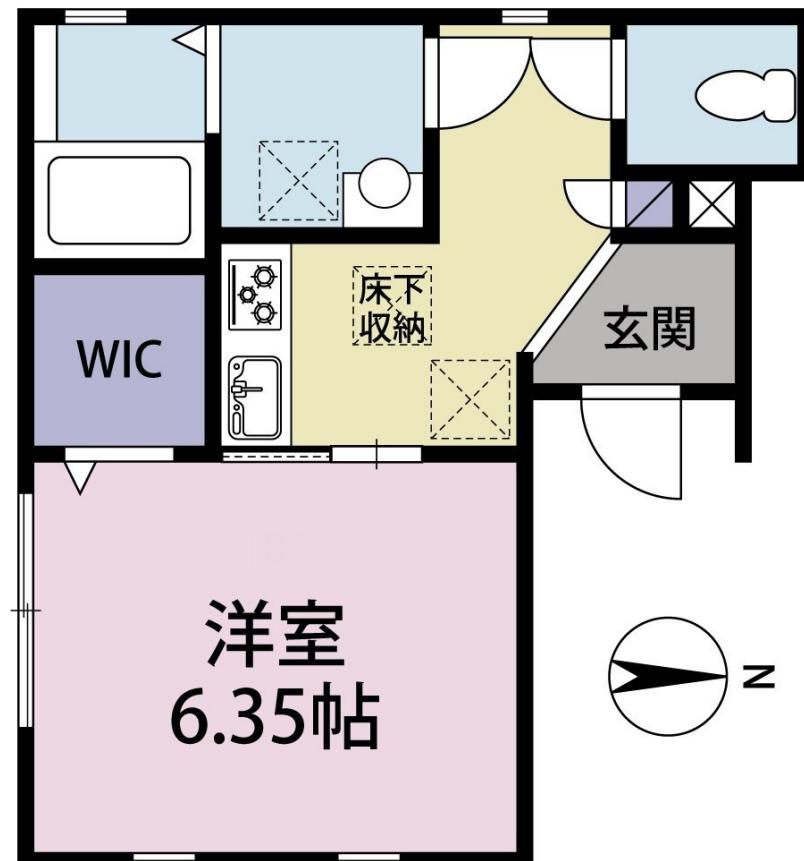


FOR RENT

## 角部屋・TVモニター付・独立洗面台・温水洗

1フロア2住戸、2面採光、3面採光、角住戸、玄関ホール、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩13分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都中野区江古田 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年8月	入居時期	2026年1月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 文書作成代 : 3,300円 室内抗菌代 : 9,900円 鍵交換費 : 35,200円 [月次費用] 24時間サポート : 1,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の60%、月々 : 1%		
設備	2口コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、シ		
備考	角部屋・TVモニター付・独立洗面台・温水洗浄便座		

情報更新日 2025年12月18日

No.LH075164



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付