

# FOR RENT

## 中野富士見町駅前♪設備充実のRCマンション♪

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済



|          |                                                     |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 141,000円                                            |      |                |
| 間取り      | 1K                                                  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 12,000円                                             | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                   |      |                |
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                 | 保証金  | -              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩1分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩9分      |      |                |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町5丁目                                        |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 4階                                     |      |                |
| 専有面積     | 26.08㎡                                              | 向き   |                |
| 築年月      | 2025年8月                                             | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                   | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                             | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 33000~44000円/月 駐輪場 バイク置き場                    |      |                |
| その他費用    | [備考] 短期解約違約金有り(1年未満賃料1ヶ月分)                          |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                               |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 年次1万円                                 |      |                |
| 設備       | 3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン |      |                |
| 備考       |                                                     |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月13日

No.LH075077



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |