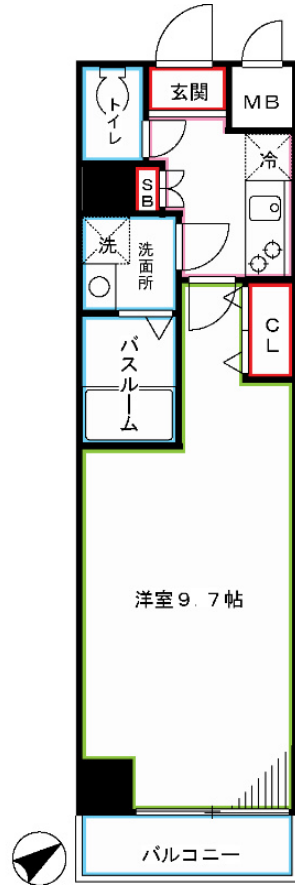


# FOR RENT

## オートロック、防犯カメラ、ディンプルキーなど

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,分譲タイプ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                   |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 130,000円                                                          |      |           |
| 間取り      | 1K                                                                | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 10,000円                                                           | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                                 |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                               | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿4丁目                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 6階                                                   |      |           |
| 専有面積     | 28.3㎡                                                             | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2004年1月                                                           | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 仲介料      | -                                                                 | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場                                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 プレミアムクラブ: 24,200円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 保証料50%、分割保証委託料700円/月、事務手数料330円/月                           |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ     |      |           |
| 備考       | オートロック、防犯カメラ、ディンプルキーなど防犯設備豊富で安心!                                  |      |           |

情報更新日 2026年2月14日

No.LH075068



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |