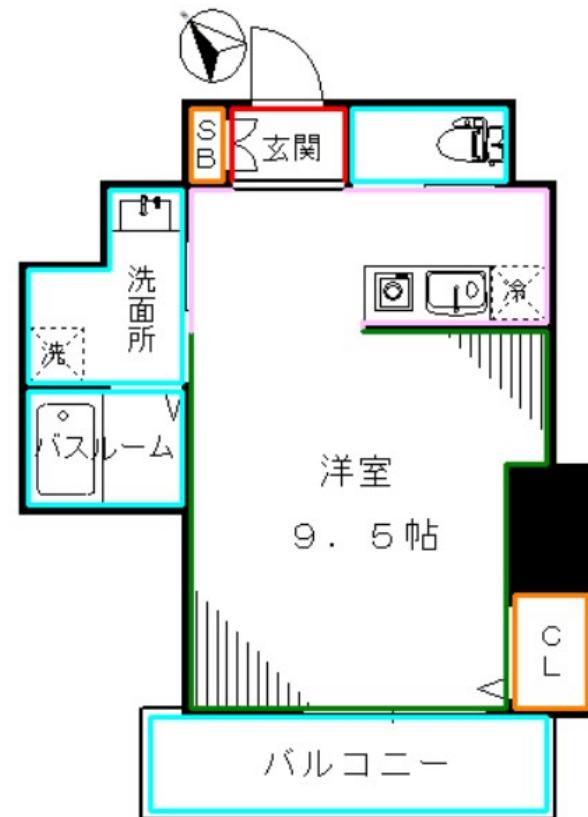


FOR RENT

## TVモニター・独立洗面台・IHコンロ・エア

2F以上、ワイドバルコニー、陽当たり良好、リノベーション、閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩3分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩29分		
物件所在地	東京都中野区本町5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	22.12m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1987年5月	入居時期	2026年3月中旬
仲介料	-	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 契約事務手数料 : 11,000円 [月次費用] 2~4時間サポート : 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金ありガス・水道は2ヶ月に1度貸主より請求		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% ~ 月額 : 1990円 他あり		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シ		
備考	TVモニター・独立洗面台・IHコンロ・エアコン・EV		

情報更新日 2025年12月16日

No.LH075055



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付