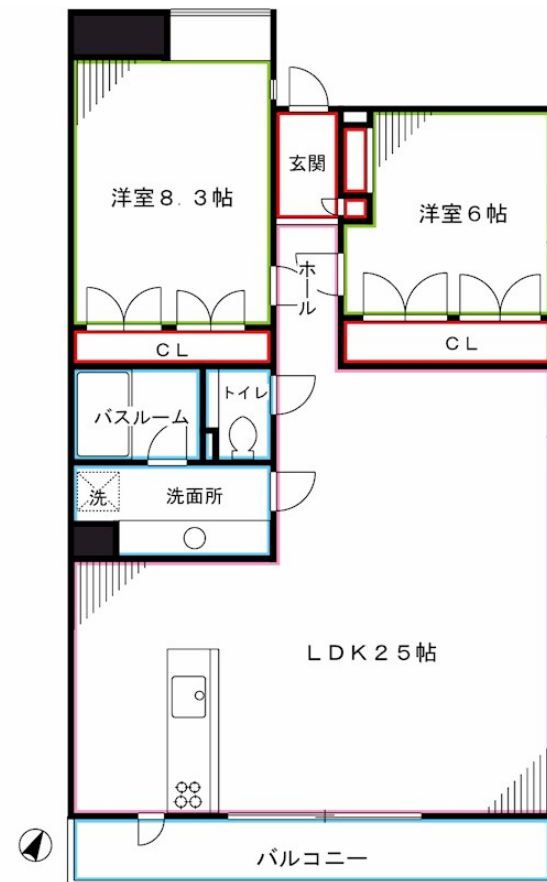


# FOR RENT

## 25帖LDK・追い焚き・浴室乾燥・TVモニターホ

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	450,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	25,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	83.56㎡	向き	南
築年月	1997年4月	入居時期	相談
仲介料	無	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 入居者限定サービス: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の40%、月額1000円 年間保証料10000円/年		
設備	3口以上コンロ, L A N, T V インターホン, T V 付浴室, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス		
備考	25帖LDK・追い焚き・浴室乾燥・TVモニターホン		

情報更新日 2025年12月14日

No.LH074964



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付