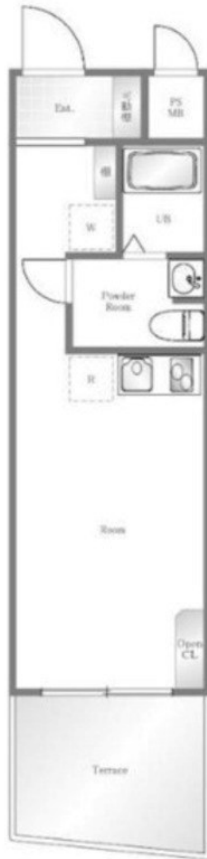


# FOR RENT

## 2025年12月リノベーション・独立洗面台・浴室

玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ



賃料	88,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩7分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区本町1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	22.79㎡	向き	南西
築年月	1984年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 20,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 入居時抗菌費用: 13,200円 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~ 年1万円		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
備考	2025年12月リノベーション・独立洗面台・浴室乾燥・ウォシュレット		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月14日

No.LH074961



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付