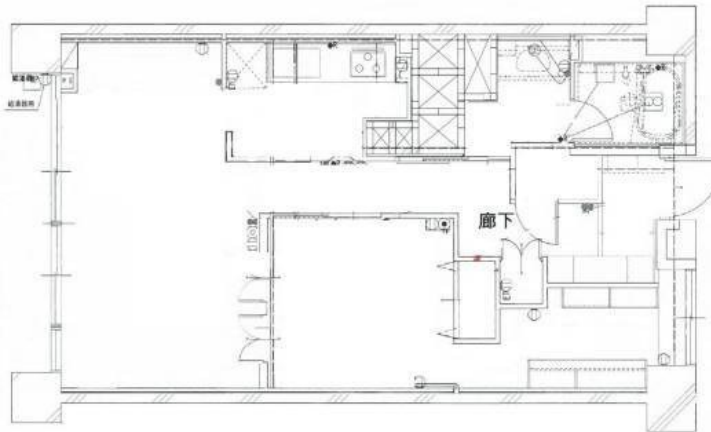


# FOR RENT

## TVモニターホン・システムキッチン・独立洗面

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,平置駐車場



| 賃料       | 195,000円                                                                                           |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り      | 1SLDK                                                                                              | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 無                                                                                                  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                                                  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩3分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩5分                                                        |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野4丁目                                                                                       |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階                                                                                  |      |       |
| 専有面積     | 56.33㎡                                                                                             | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 1970年4月                                                                                            | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -                                                                                                  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                            | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                                                                      |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 25,000円 室内消毒: 27,500円<br>[月次費用] 24時間サポート: 22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                               |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の80% ~ 毎月: 1% ~                                                                          |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッ                                           |      |       |
| 備考       | TVモニターホン・システムキッチン・独立洗面台・追い焚き                                                                       |      |       |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月13日

No.LH074959



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |