

FOR RENT

南向き・スーパーとコンビニ至近で生活便利で

オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,分譲タイプ



賃料	73,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩2分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	19.32㎡	向き	南
築年月	1989年9月	入居時期	2026年1月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,000円 [備考] 短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次1万円		
設備	BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
備考	南向き・スーパーとコンビニ至近で生活便利です!		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月11日

No.LH074834



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付