

FOR RENT

## BT別・独立洗面台・追い焚き・浴室乾燥・ウォ

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 全室南向き, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	98,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩6分 中央線 中野(東京)駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都中野区新井4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	32.29m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2000年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円 [備考] 短期解約違約金有り(1年末満1ヶ月)喫煙不可		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次1万円		
設備	3口以上コンロ, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クロー		
備考	BT別・独立洗面台・追い焚き・浴室乾燥・ウォシュレット・宅配BOX		

情報更新日 2025年12月11日

No.LH074832



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp  
URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付