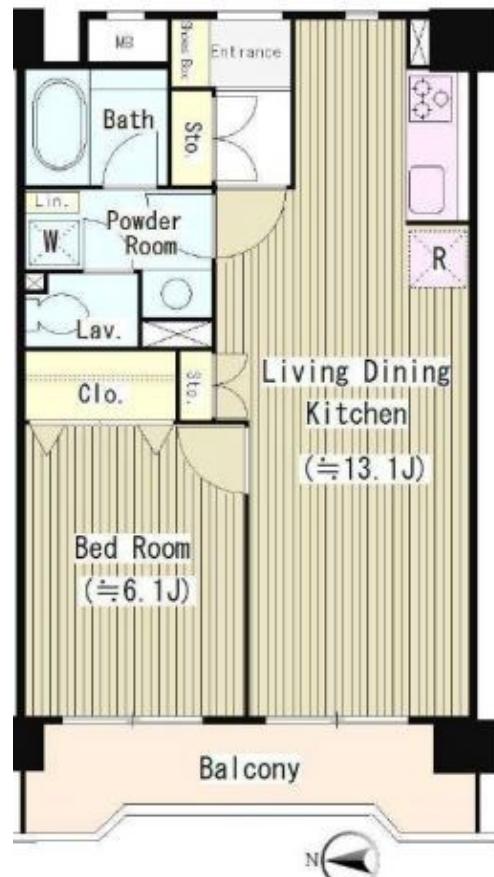


FOR RENT

TVモニター・3口ガスコンロ・独立苑面台・

2F以上、2面採光、オートロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、玄関ホール、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	150,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩5分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都新宿区西落合 1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	46.75m ²	向き	
築年月	1979年6月	入居時期	2026年2月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次更新10,000円/年		
設備	3口以上コンロ、B.S.C.A.T.V.C.S.T.V.インターホン、インターホン、エアコン、オートバス、ガスコン		
備考	TVモニター・3口ガスコンロ・独立苑面台・追い焚き・浴室乾燥		

情報更新日 2025年12月7日

No.LH074744



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合 元付		客付