

FOR RENT

新築

## 最上階・BT別・追い焚き・浴室乾燥・シャワー

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	198,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	2ヶ月
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩8分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	30.44m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年11月30日	入居時期	2026年3月4日
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	1年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の55%		
設備	2 口コンロ, IH クッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン全室, オートバ		
	最上階・BT別・追い焚き・浴室乾燥・シャワートイレ・浴室テレビ・宅配BOX		
備考			

情報更新日 2025年12月7日

No.LH074723



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp  
URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付