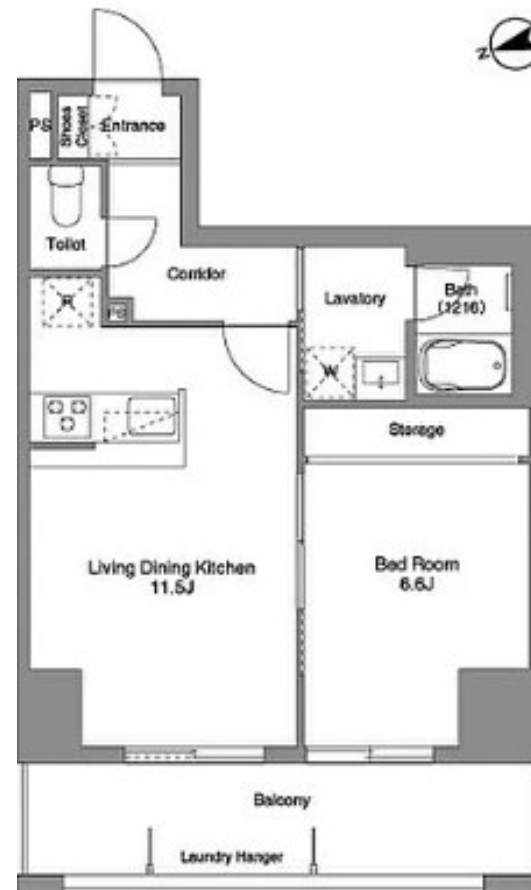


FOR RENT

新宿も徒歩圏内 設備充実のRCマンション

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 264,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩5分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩11分 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区西新宿 8 丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 12階 | | |
| 専有面積 | 45.03㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年8月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 38500 ~ 44000円/月 駐輪場 | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担トランクルーム利用可(月額6,600円 ~ 9,900円) | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回 総賃料の50% 月次1% | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコン | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2025年12月6日

No.LH074717



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1 丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |