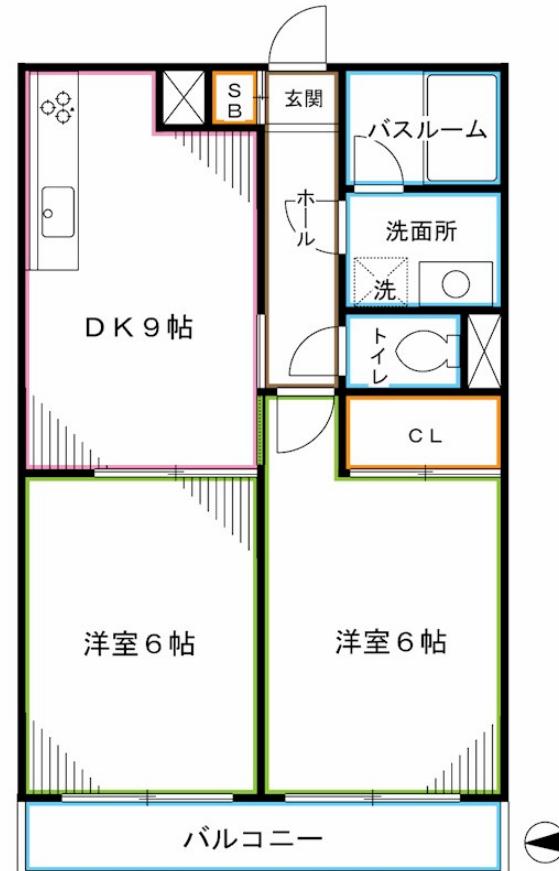


# FOR RENT

## 全室エアコンなので季節を問わず快適に過ごせます

モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、玄関ホール、振り分け、陽当たり良好、閑静な住宅街、分譲タイプ、防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	124,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都中野区東中野2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建1階		
専有面積	45.65m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1981年3月	入居時期	2026年1月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：22,000円 契約事務手数料：5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 年次：11000円～		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、エアコン、エアコン3台、ガスコンロ設置済、グリル、クローゼット、シ		
備考	全室エアコンなので季節を問わず快適に過ごせます。オートロックや宅配ボックスもあり。		

情報更新日 2025年12月7日

No.LH074706



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付