

FOR RENT

## 最上階・角部屋・独立洗面台・エアコン

2F以上,3面採光,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩5分 西武池袋線 江古田駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区江原町3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	47.8m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1989年4月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート:19,800円 鍵交換費用:22,000円 クリーニング代:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50~100%		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,ネット専用回線,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場		
備考	最上階・角部屋・独立洗面台・エアコン		

情報更新日 2026年1月22日

No.LH074580



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付