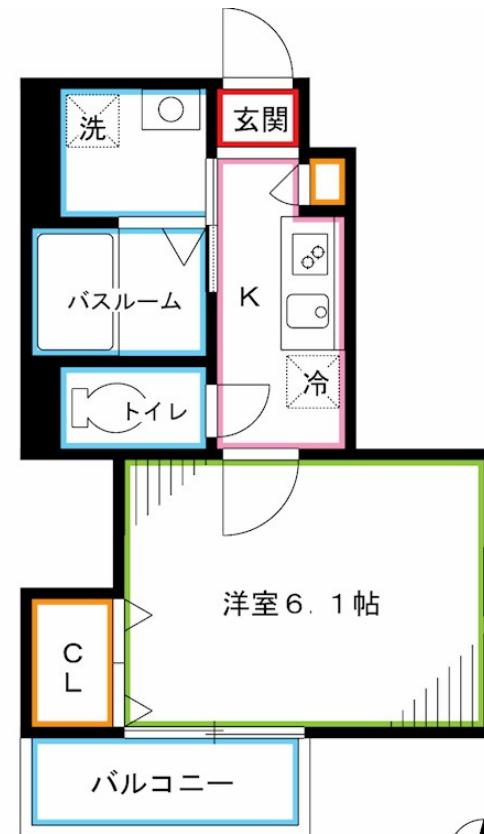


FOR RENT

## システムキッチン、シャワー付洗面台、浴室乾燥

2面採光、全室南向き、南西角住戸、陽当たり良好、閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩6分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都新宿区中井2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22.79m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2010年2月	入居時期	2026年1月17日
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 年次 : 1万円 他あり		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,		
備考	システムキッチン、シャワー付洗面台、浴室乾燥機など設備も充実		

情報更新日 2025年12月4日

No.LH074561



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付