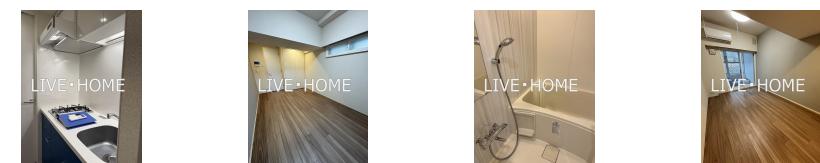
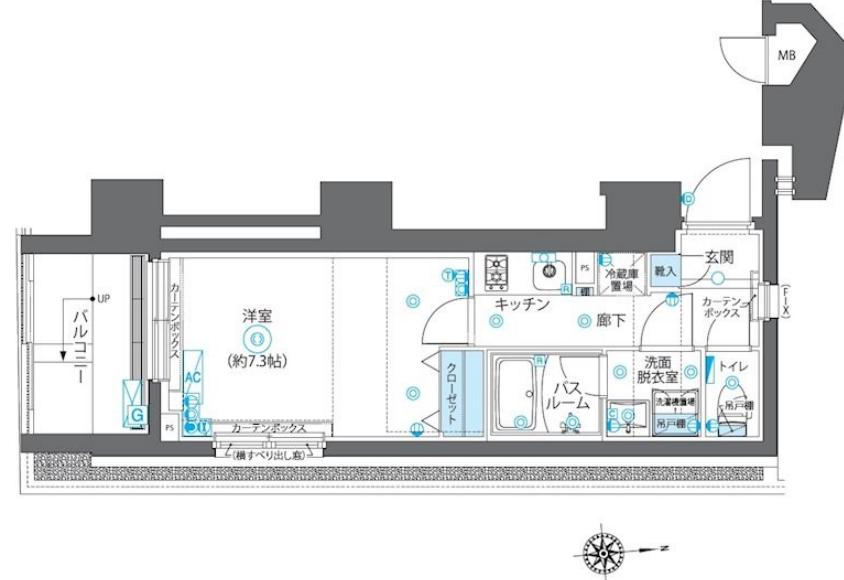


FOR RENT

ペット可・BT別・独立洗面台・2口ガスコンロ・

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 山手線 高田馬場駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区下落合 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 1階		
専有面積	25.92m ²	向き	南
築年月	2018年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 [月次費用] 付帯サービス : 1,735円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 = 合計賃料 × 50% (法人50%)、月額保証料 = 合計賃料 × 1%		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クロー		
備考	ペット可・BT別・独立洗面台・2口ガスコンロ・追い焚き・浴室乾燥		

情報更新日 2026年2月14日

No.LH074560



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp
URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付