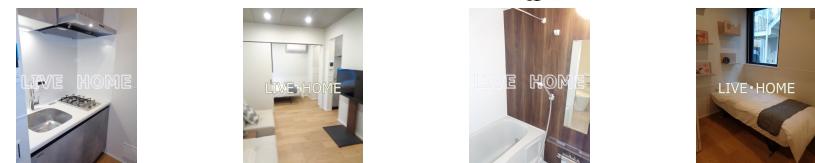
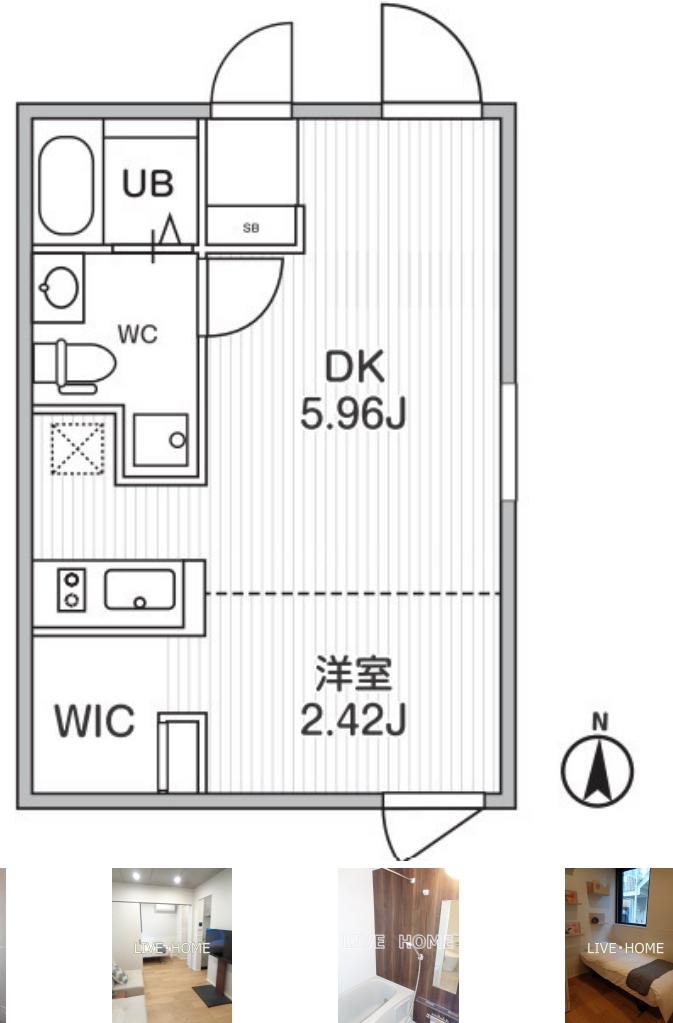


FOR RENT

## 角部屋・ネット無料・独立洗面台・WIC・TVモニター

1フロア2住戸、3面採光、オートロック、ダブルロック、モニタ付オートロック、角住戸、東南角住戸、陽当たり良好、外壁コンクリート、閑静な住宅街、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	111,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩3分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都新宿区西落合 1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.1m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2023年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 38,500円 プレミアデスク : 16,500円 ルームクリーニング費用 : 55,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は実費短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 月次 : 1.5% 年次 : 1万円		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット		
備考	角部屋・ネット無料・独立洗面台・WIC・TVモニター		

情報更新日 2025年12月4日

No.LH074559



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付