

FOR RENT

# 角部屋 インターネット無料 デザイナーズマ

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	131,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩5分 西武新宿線 下落合駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都新宿区中落合 1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	27m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2016年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 36,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月次: 800円 他有		
設備	2口コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ		
備考	角部屋 インターネット無料 デザイナーズマンション 独立洗面台		

情報更新日 2025年12月8日

No.LH074480



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp  
URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付