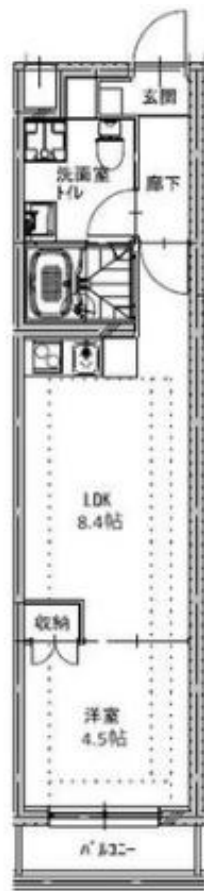
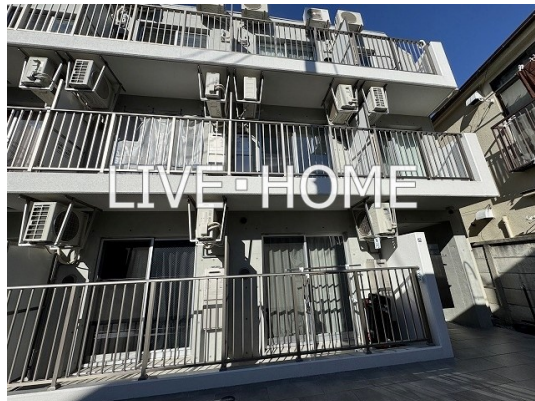


FOR RENT

オートロック ペット用足洗い場 宅配ボックス

2 F 以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 152,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 都営大江戸線 中井駅 徒歩13分 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区下落合4丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 31.63㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2024年7月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り(1年未満賃料1ヶ月分) ペット飼育時賃料3,000円増額 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回 総賃料の50% | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ | | |
| 備考 | オートロック ペット用足洗い場 宅配ボックス システムキッチン | | |

情報更新日 2026年2月5日

No.LH074475



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |