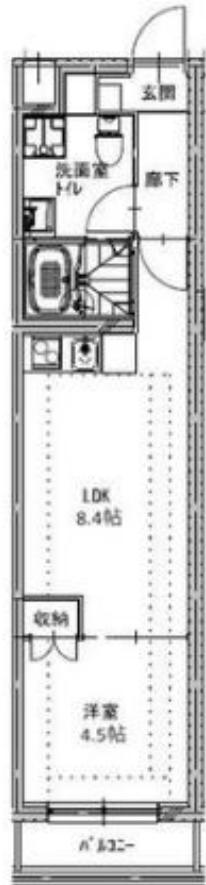
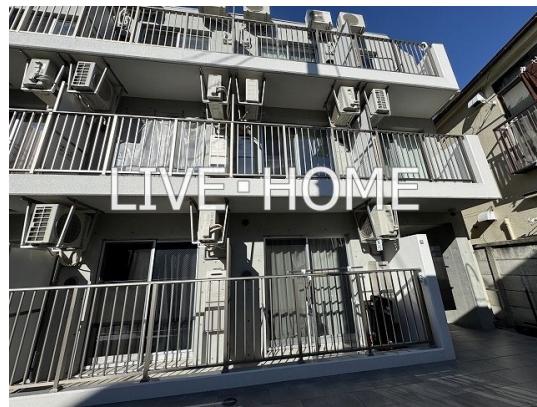


FOR RENT

# オートロック ペット用足洗い場 宅配ボックス

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	152,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 都営大江戸線 中井駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区下落合 4 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	31.63m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り(1年未満賃料1ヶ月分) ペット飼育時賃料3,000円増額		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50%		
設備	2口コンロ, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
備考	オートロック ペット用足洗い場 宅配ボックス システムキッチン		

情報更新日 2026年2月5日

No.LH074475



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : <http://www.livehome.ne.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付