

FOR RENT

## 3面採光角部屋・3口グリル付カウンターキッチン

2面採光, 3面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	164,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都中野区上高田 4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	39.8m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2008年2月	入居時期	2025年12月13日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 36,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 賃料総額の40% 月額 : 800円 他有		
設備	3口以上コンロ, T.V.インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クロー		
備考	3面採光角部屋・3口グリル付カウンターキッチン		

情報更新日 2025年12月8日

No.LH074467



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付