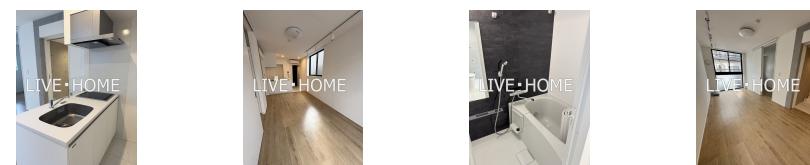


# FOR RENT

## IoT対応 ペット可 オートロック IHシステムキ

3面採光,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	162,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	33.08m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 鍵預かり費用: 44,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り(2年未満賃料2ヶ月分)ペット飼育時 1匹目敷金積増し無し 2匹目以降1ヶ月 退去時償却		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額1.5%		
設備	2口コンロ,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン		
備考	IoT対応 ペット可 オートロック IHシステムキッチン 追い焚き		

情報更新日 2025年12月7日

No.LH074451



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付