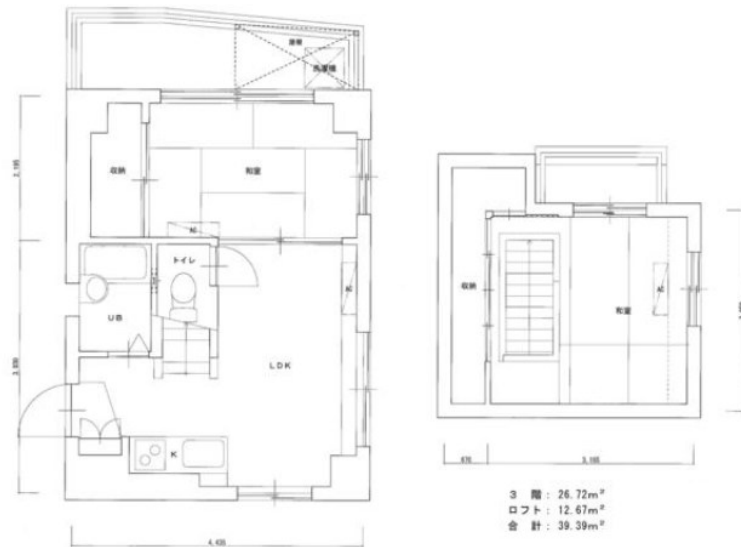


# FOR RENT

## 1フロア1世帯・最上階・ロフト・トランクルー

1フロア1住戸, 2F以上, 3面採光, ロフト, 最上階, 四方角部屋, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩6分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	35.05m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1985年10月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 契約事務手数料: 5,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担入居者1名増加: +2000円/月 短期解約違約金あり		
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
備考	1フロア1世帯・最上階・ロフト・トランクルーム		

情報更新日 2026年4月2日

No.LH074315



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付