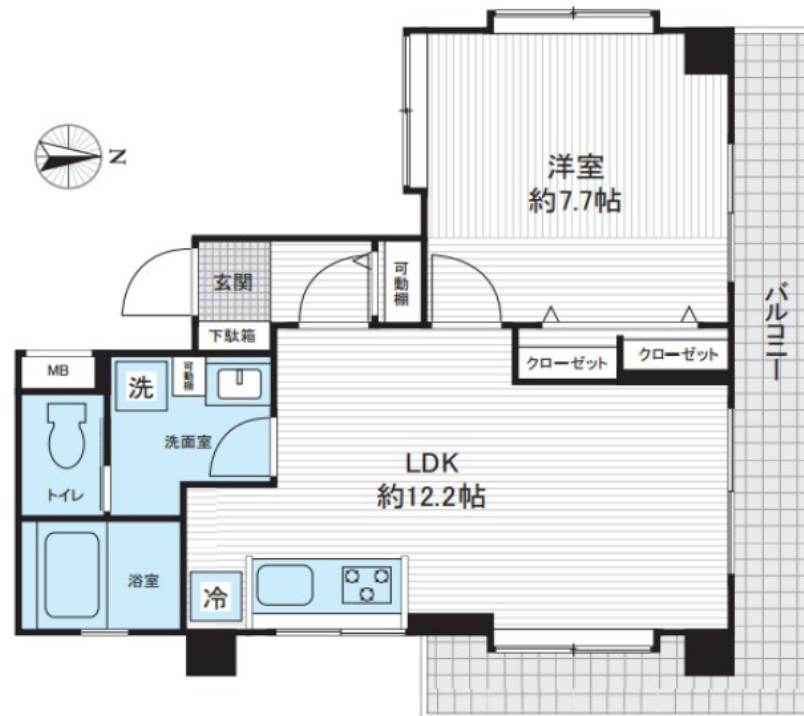


FOR RENT

2025年11月リフォーム・角部屋・独立洗面台・3

3面採光, L字型バルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ



賃料	150,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 山手線 高田馬場駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区下落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	45.61㎡	向き	
築年月	1978年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%～		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス		
備考	2025年11月リフォーム・角部屋・独立洗面台・3口ガスコンロシステムK		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月22日

No.LH074100



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付