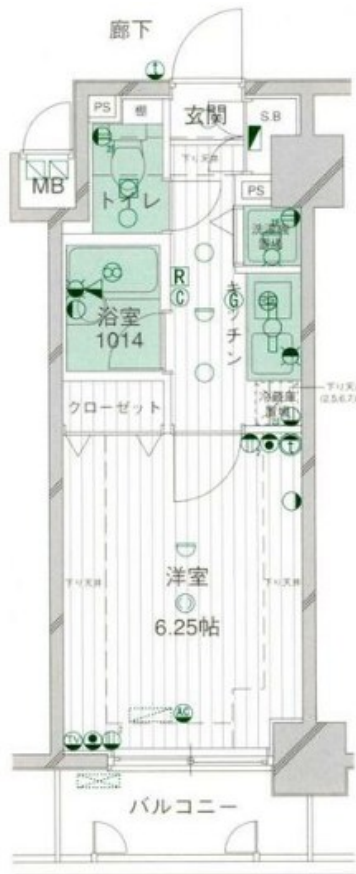


# FOR RENT

## TVモニターホン・オートロック・宅配ボックス

2 F 以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



|          |                                                                                  |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 95,000円                                                                          |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                               | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -                                                                                | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                                |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -1ヶ月                                                                             | 保証金  | -              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩3分<br>中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩9分                                    |      |                |
| 物件所在地    | 東京都新宿区西新宿8丁目                                                                     |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                                                  |      |                |
| 専有面積     | 20.73㎡                                                                           | 向き   | 南東             |
| 築年月      | 2001年2月                                                                          | 入居時期 | 2026年1月下旬      |
| 仲介料      | -                                                                                | 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                          | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                              |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 事務手数料: 11,000円 24時間サポート: 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                     |      |                |
| 保証会社     |                                                                                  |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システ                |      |                |
| 備考       | TVモニターホン・オートロック・宅配ボックス・駐輪場・システムキッチン                                              |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月22日

No.LH074099



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |