

FOR RENT

## LDK315帖・追い焚き・食器洗浄機・ビルトイン

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 始発駅, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	560,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	158.44m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1993年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の50% 月次 : 1%		
設備	3口以上コンロ, B.S., C.A.T.V., C.S., T.V. インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
備考	LDK315帖・追い焚き・食器洗浄機・ビルトインエアコン6台		

情報更新日 2026年2月13日

No.LH074074



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付