

# FOR RENT

## TVモニターホン ネット無料 追い焚き 浴室乾

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 200,000円                                                      |      |           |
| 間取り      | 1LDK                                                          | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 15,000円                                                       | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                             |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -         |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩6分<br>京王線 笹塚駅 徒歩17分                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台5丁目                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                               |      |           |
| 専有面積     | 42.97㎡                                                        | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2022年9月                                                       | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 1%                                         |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オー |      |           |
| 備考       | TVモニターホン ネット無料 追い焚き 浴室乾燥機                                     |      |           |

情報更新日 2025年11月22日

No.LH074072



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |