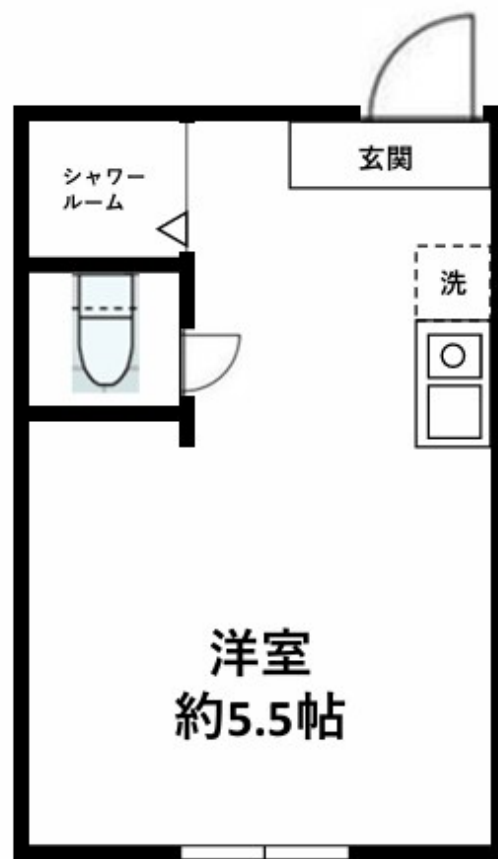


# FOR RENT

## ◇事務所利用相談・家具家電付き・TVモニターホ

モニタ付オートロック,閑静な住宅街



|          |                                                                            |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 賃料       | 120,000円                                                                   |      |      |
| 間取り      | 1R                                                                         | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 4,000円                                                                     | 共益費  | -    |
| 雑費       | -                                                                          |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                        | 保証金  | -    |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩4分<br>都営大江戸線 東中野駅 徒歩4分                                     |      |      |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野1丁目                                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 |                                                                            |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                |      |      |
| 専有面積     | 11.61㎡                                                                     | 向き   |      |
| 築年月      | 2020年12月                                                                   | 入居時期 | 即時   |
| 仲介料      | -                                                                          | 損害保険 | 有    |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                    | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      |                                                                            |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り |      |      |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                     |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%~                                                            |      |      |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,ネット使用料不要,ネット専用回線,バ                         |      |      |
| 備考       | ◇事務所利用相談・家具家電付き・TVモニターホン・温水洗浄便座◇                                           |      |      |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月4日

No.LH073884



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |