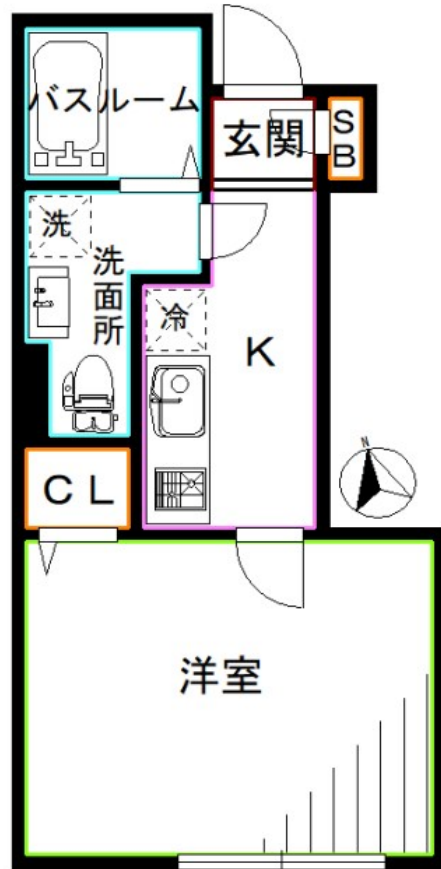


FOR RENT

◆浴室乾燥◆独立洗面台◆BT別◆宅配BOX◆

モニタ付オートロック,玄関ホール,南面リビング,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 都営大江戸線 中井駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 B1階		
専有面積	20.29㎡	向き	南
築年月	2020年9月	入居時期	2026年1月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換代: 33,000円 消臭除菌代: 11,000円 アクト安心ライフ24: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 1%		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クロー		
備考	◆浴室乾燥◆独立洗面台◆BT別◆宅配BOX◆		

情報更新日 2025年11月21日

No.LH073514



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付