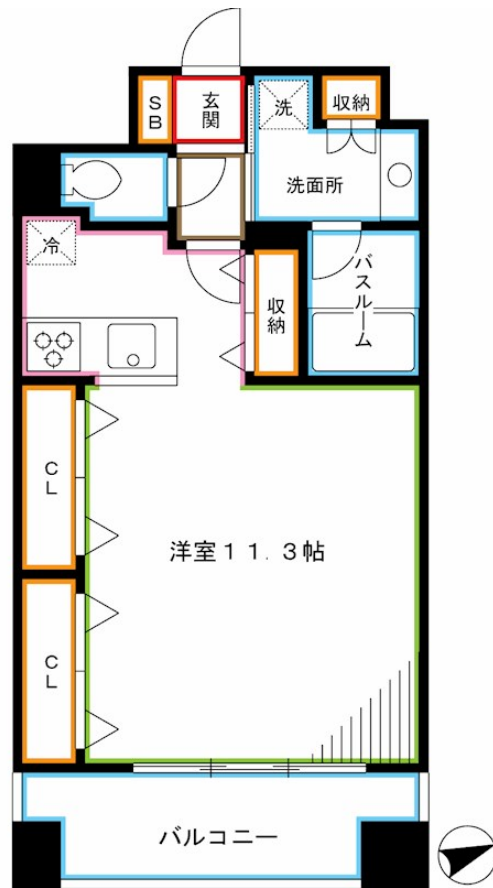


FOR RENT

11.3帖の広々空間！ペットの飼育も可能です！ベ

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	139,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩11分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	36.94㎡	向き	東
築年月	2007年3月	入居時期	2026年1月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	1年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 消臭除菌代: 8,800円 24時間サポート: 16,500円 契約事務手数料: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 総賃料の50% 月次: 1% 他有		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコ		
備考	11.3帖の広々空間! ペットの飼育も可能です!		

情報更新日 2025年11月10日

No.LH073506



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付