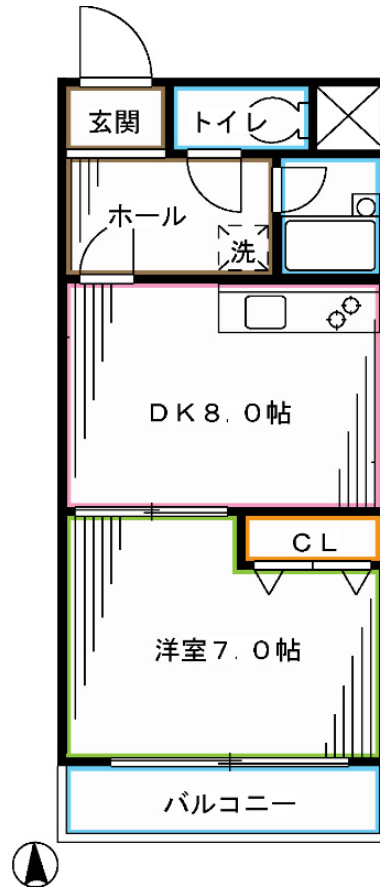


# FOR RENT

## 2人入居可・BT別・エアコン・駐輪場

2 F 以上,ディンプルキー,玄関ホール,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街



|          |                                                                |      |       |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 125,000円                                                       |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                           | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 無                                                              | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                              |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                            | 保証金  | 無     |
| 交通       | 西武新宿線 沼袋駅 徒歩9分<br>西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分                           |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区松が丘2丁目                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                |      |       |
| 専有面積     | 33.98㎡                                                         | 向き   |       |
| 築年月      | 1985年11月                                                       | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                              | 損害保険 | 有     |
| 更新料      |                                                                | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                     |      |       |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                          |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                                       |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50%～                                                 |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス |      |       |
| 備考       | 2人入居可・BT別・エアコン・駐輪場                                             |      |       |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月22日

No.LH073460



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |