

FOR RENT

## 再契約型定期借家・最上階・BT別・エアコン・

2F以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分 中央線 中野(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	28.19m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1969年7月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 契約時ルームクリーニング費用 : 55,000円 入居サポート : 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の100% 月次 : 550円 年次 : 2万円		
設備	エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, ネット専用回線, バス・トイレ別, 給湯, 室外洗濯機		
備考	再契約型定期借家・最上階・BT別・エアコン・宅配BOX		

情報更新日 2026年2月11日

No.LH073360



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付