

# FOR RENT

## ◆南向き・TVモニターホン・システムキッチン・

2F以上,3面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街



|          |                                                               |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 135,000円                                                      |      |       |
| 間取り      | 1LDK                                                          | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                                       | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                             |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩4分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩20分                   |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町5丁目                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                               |      |       |
| 専有面積     | 41㎡                                                           | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1992年11月                                                      | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      |                                                               |      |       |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート:16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担ペット飼育時条件変更有 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                         |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50% 1年毎に1万円 月額:550円                                 |      |       |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン            |      |       |
| 備考       | ◆南向き・TVモニターホン・システムキッチン・独立洗面台・オートロック<br>◆                      |      |       |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月3日

No.LH073321



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |