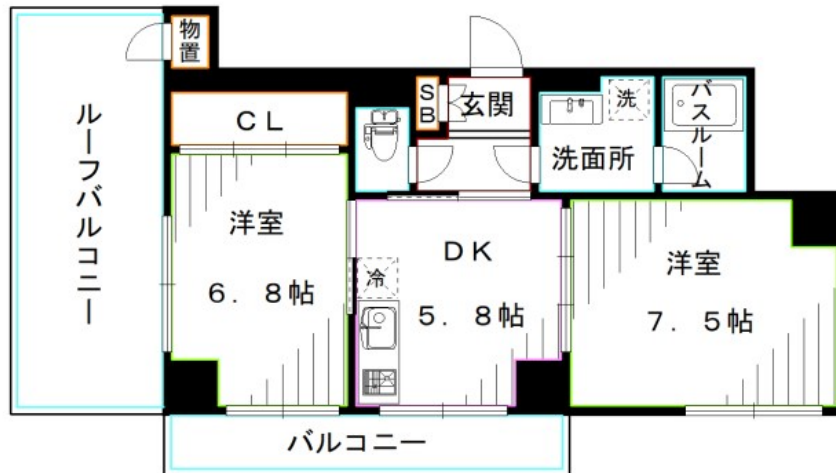


FOR RENT

ペット相談・角部屋・ルームシェア相談・グリ

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



| | | | |
|----------|---|------|------------|
| 賃料 | 166,000円 | | |
| 間取り | 2DK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 3,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区東中野5丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 47.1㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1979年1月 | 入居時期 | 2025年12月下旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 安心サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担ペット飼育: 礼金+1ヶ月or賃料+4000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 年次: 1.1万円 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, グリル, クローゼット, シス | | |
| 備考 | ペット相談・角部屋・ルームシェア相談・グリル付2口システムK | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月18日

No.LH073249



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |