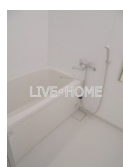
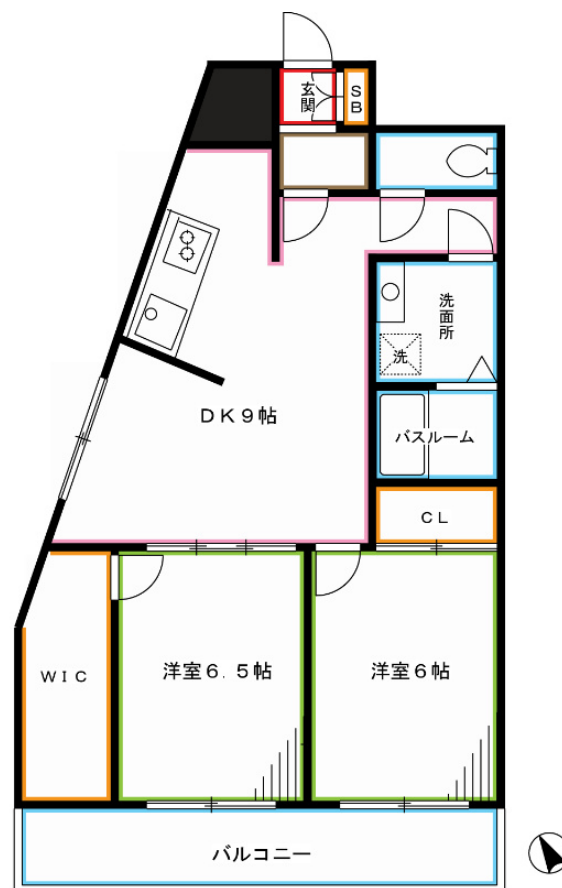


FOR RENT

◆角部屋・TVモニターホン・独立洗面台・EV・宅

2F以上,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	139,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩1分 都営大江戸線 中井駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都新宿区西落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	56.1㎡	向き	南西
築年月	1976年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコン		
備考	◆角部屋・TVモニターホン・独立洗面台・EV・宅配BOX◆		

情報更新日 2025年11月2日

No.LH073247



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付