

FOR RENT

## NURO光対応・独立洗面台・エアコン2台・エレ

2F以上, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	170,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩4分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	50m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1977年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年ごとに1万円		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
備考	NURO光対応・独立洗面台・エアコン2台・エレベーター		

情報更新日 2026年2月5日

No.LH073142



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp

URL : <http://www.livehome.ne.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付