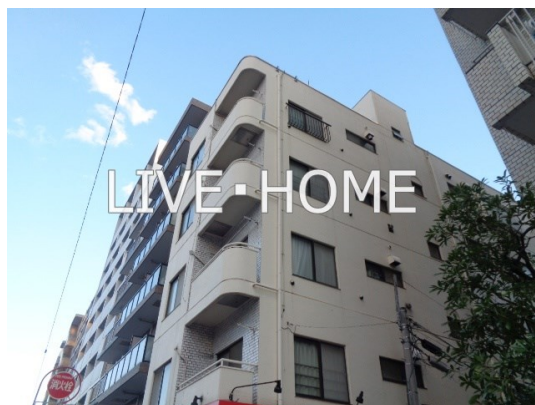


FOR RENT

◆最上階・角部屋・独立洗面台・温水洗浄便座・

2F以上,3面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	135,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 山手線 高田馬場駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区下落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	31.74㎡	向き	
築年月	1984年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次10,000円		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキ		
備考	◆最上階・角部屋・独立洗面台・温水洗浄便座・エレベーター◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月31日

No.LH073131



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付