

FOR RENT

角部屋 オートロック システムキッチン 独立

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	21.46㎡	向き	東
築年月	2009年2月	入居時期	2026年1月15日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 入居中サポート: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金ありペット飼育: 共益費3500円追加		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%以内		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
備考	角部屋 オートロック システムキッチン 独立洗面台 浴室乾燥機		

情報更新日 2025年10月31日

No.LH073120



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付