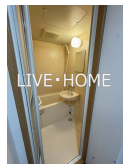


# FOR RENT

## オートロック 宅配ボックス エアコン 室内洗

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,防犯カメラ



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                           |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 92,000円                                                                                                   |      |       |
| 間取り      | 1K                                                                                                        | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                                                                                   | 共益費  | 無     |
| 雑費       | 無                                                                                                         |      |       |
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                       | 保証金  | -     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩18分                                                                  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町5丁目                                                                                               |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                           |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階                                                                                        |      |       |
| 専有面積     | 21㎡                                                                                                       | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2002年3月                                                                                                   | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -                                                                                                         | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                                                                                       |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:11,000円 入居者会員サービス:11,000円<br>[月次費用] インターネット利用料:1,650円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                              |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料総額の40% 月次:1,000円 更新時:10,000円                                                                      |      |       |
| 設備       | BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シス                                                        |      |       |
| 備考       | オートロック 宅配ボックス エアコン 室内洗濯機置場                                                                                |      |       |

情報更新日 2025年10月30日

No.LH072970



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |