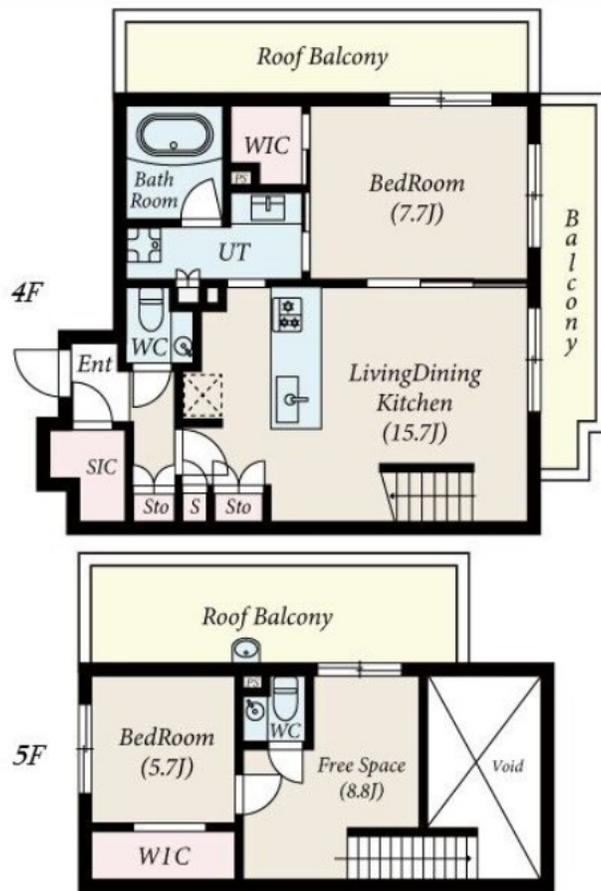


# FOR RENT

## 再契約型定期借家・最上階・メゾネット・ルー

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, メゾネット, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 吹抜け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	505,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	25,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4-5階		
専有面積	87.57㎡	向き	
築年月	2025年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 1.3万円		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, アイランドキッチン, ウォークインク		
備考	再契約型定期借家・最上階・メゾネット・ルー		

情報更新日 2026年5月16日

No.LH072949



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付