

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	285,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪 2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.93㎡	向き	北西
築年月	2025年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500~33000円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24hサポート:16,500円 [備考] 退去時室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料賃料等の40%、毎年8,000円。		
設備	3口以上コンロ,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
備考			

情報更新日 2025年10月25日

No.LH072809



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野 1丁目 5 8 - 1 1 セリタビル 3 F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付