

# FOR RENT

## 設備充実のRCマンション♪敷金0、ネット無料で

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,南面バルコニー,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                           |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 189,000円                                                                  |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                                      | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 15,000円                                                                   | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                         |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                       | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                       | 保証金  | -              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分<br>都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩9分                               |      |                |
| 物件所在地    | 東京都中野区弥生町1丁目                                                              |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                           |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 5階                                                           |      |                |
| 専有面積     | 33.56㎡                                                                    | 向き   |                |
| 築年月      | 2025年9月                                                                   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                                         | 損害保険 | 有 28,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                                           |      |                |
| その他費用    | [一時金] Goodプレミアムα:12,100円 Goodプレミアムα登録料:2,200円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                      |      |                |
| 保証会社     |                                                                           |      |                |
| 設備       | 3口以上コンロ,C A T V, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン                 |      |                |
| 備考       |                                                                           |      |                |

情報更新日 2025年12月13日

No.LH072774



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |