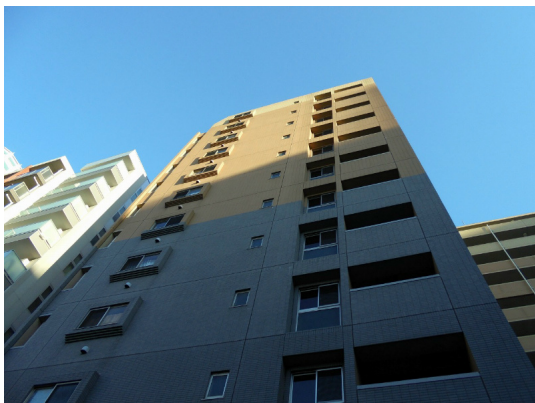


FOR RENT

西新宿5丁目駅徒歩1分！生活に便利な好立地

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	90,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,500円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩1分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	23.2㎡	向き	北東
築年月	2003年10月	入居時期	2025年11月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 32,450円 室内抗菌代: 16,500円 安心入居バック: 39,600円 退去時クリーニング費用: 49,500円 [備考] 短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月) 2名入居時賃料5,000円増額		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回 総賃料の70% 年次1万円		
設備	2口コンロ, B S, C S, L A N, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット,		
備考	西新宿5丁目駅徒歩1分！生活に便利な好立地		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月31日

No.LH072616



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付