

FOR RENT

オートロック・セミオートバス・IH2口キッチン

2F以上,3面採光,オートロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街



賃料	93,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	2ヶ月
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩11分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	18.01㎡	向き	西
築年月	2016年8月	入居時期	2025年11月4日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 24Hサポート: 22,000円 事務手数料: 11,000円 [備考] 1回目、2回目更新時に5%賃料増額 更新料は1回目のみ		
入居諸条件	事務所可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50%、1年毎10000円		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, L A N, T V インターホン, エアコン, オートバス, クロー		
備考	オートロック・セミオートバス・IH2口キッチン・浴室乾燥・ウォシュレット		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月1日

No.LH072609



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付