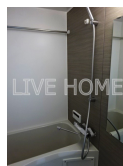


FOR RENT

最上階・角部屋・TVモニターホン・独立洗面台

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩2分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	30.26㎡	向き	北東
築年月	2018年11月	入居時期	2025年12月中旬
仲介料	-	損害保険	有 16,800円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ホームマイスター: 9,900円 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング費用: 55,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50%、1年毎1万円or月額800円		
設備	24時間換気システム, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
備考	最上階・角部屋・TVモニターホン・独立洗面台・浴室乾燥		

情報更新日 2025年10月19日

No.LH072577



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付