

# FOR RENT

## 安心の住友不動産施工♪おしゃれなデザイナーズ

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街



|          |                                                                               |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 96,000円                                                                       |      |            |
| 間取り      | 1R                                                                            | 物件種別 | アパート       |
| 管理費      | 4,000円                                                                        | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                                             |      |            |
| 敷金       | 2ヶ月                                                                           | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                           | 保証金  | -          |
| 交通       | 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分                                  |      |            |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央4丁目                                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                               |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建                                                                        |      |            |
| 専有面積     | 32.49㎡                                                                        | 向き   |            |
| 築年月      | 2016年3月                                                                       | 入居時期 | 2025年12月上旬 |
| 仲介料      | -                                                                             | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                           |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 27,500円 24時間サポート: 16,500円 町会費: 3,600円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                  |      |            |
| 保証会社     | 可                                                                             |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,                      |      |            |
| 備考       |                                                                               |      |            |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月18日

No.LH072432



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |