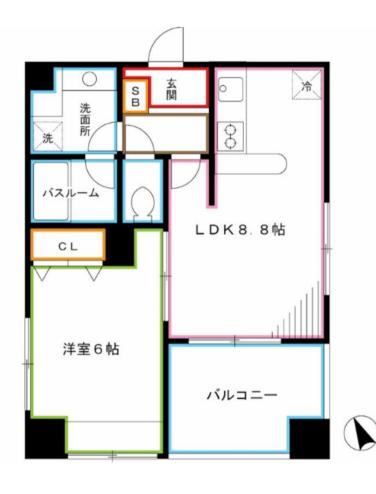
FOR RENT

角部屋・ネット無料・1フロア2住戸・追い焚き

2 F以上, 2面採光, 3面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ





賃料	159,000円					
間取り	1LDK	物件種別	マンション			
管理費	10,000円	共益費	-			
雑費	-					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引/償却金	-/-	保証金	-			
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分 京王新線 初台駅 徒歩9分					
物件所在地	東京都新宿区西新宿 4 丁目					
建物名・部屋番号						
構造•規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 6階					
専有面積	35.59m²	向き	南西			
築年月	2004年3月	入居時期	2025年12月22日			
仲介料	-	損害保険	有			
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年			
駐車場	近隣駐車場 35000円/月~ 駐輪場					
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担					
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人可 単身可					
保証会社	可 要確認					
設備	2 4 時間換気システム, 2 ロコンロ, T V インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼ					
備考	角部屋・ネット無料・1フロア2住戸・追い焚き・24時間ゴミ出し可					

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月16日 No.LH072340



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 2105929 物件管理コード: 1135932991140000740913 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。