

FOR RENT

最上階・角部屋・南向き・TVモニターホン・独

1フロア2住戸,2F以上,2面バルコニー,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	159,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩5分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	47.43㎡	向き	南東
築年月	2010年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:38,500円 クラブ会費:44,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回:総賃料の65%~		
設備	2口コンロ,B.S,C.A.T.V,T.Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル		
備考	最上階・角部屋・南向き・TVモニターホン・独立洗面台		

情報更新日 2025年12月11日

No.LH072332



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付