

FOR RENT

角部屋・南向き・BT別・浴室乾燥・TVモニター

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面リビング,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	78,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 西武新宿線 中井駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	21.22㎡	向き	南
築年月	2003年2月	入居時期	2025年10月21日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.25ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] スマートロック登録料: 27,500円 消毒代: 26,400円 定額ルームクリーニング代: 63,800円 [月次費用] 木下の賃貸友の会: 2,530円 [備考] 短期解約違約金有り(1年未満賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の80% 更新保証料2万円(2年ごと)		
設備	B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボ		
備考	角部屋・南向き・BT別・浴室乾燥・TVモニターホン・宅配BOX		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月18日

No.LH072326



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付